КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00

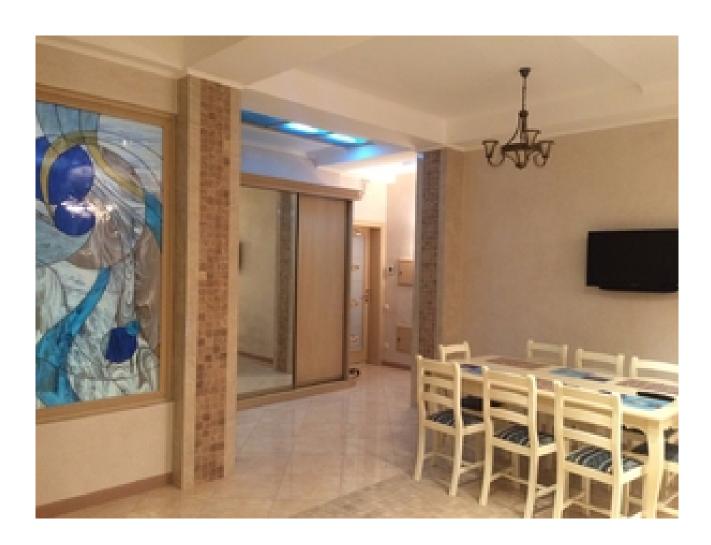
AGENTSTVO3D.RU

ПРОДАЖА 2-Х КОМНАТНЫХ АПАРТАМЕНТОВ В ГЛИЦИНИИЯ ОРЕАНДА

НОМЕР ОБЪЕКТА: 986

дмитрий Александрович Буланов

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17 РАБ. ТЕЛ.: E-MAIL: SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: СЕВАСТОПОЛЬСКОЕ ШОССЕ 11

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 107 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 11 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 4 КМ.

ЭТАЖ: 3

ЦЕНА(\$): **455 025.62** \$

KOMHAT: 2

жилая площадь: 90 кв.м.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП РЫНКА: ВТОРИЧКА

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 9

цена: 25 500 000 РУБ.

Продажа апартаментов в Ореанде. Продаются комфортабельные апартаменты в Ореанде на территории охраняемого коттеджного поселка Глициния. Апартаменты расположена на 3-м этаже, 9-ти этажного современного дома новой постройки. Двухкомнатные апартаменты площадью 107 кв.м. В квартире дизайнерский ремонт в светлых тонах с применением витражей Тиффани и оригинальной подсветкой, газовый котел Viessmann, панорамное застекление.

В квартире: прихожая, кухня-гостиная с выходом на балкон с местами для отдыха, сан узел с джакузи, спальня с гардеробной.

Апартаменты продаются со всей обстановкой мебелью и техникой. Апартаменты полностью готовы к проживанию.

Охраняемый коттеджный поселок Глициния расположен в нижней части поселка Ореанда на территории старинного парка. Непосредственно над комплексом проходит знаменитая Царская-Солнечная тропа, до Ливадийского дворца и парка 7 минут пешком, на такой же удаленности расположен санаторий Нижняя Ореанда Управления делами Президента Российской Федерации. У санатория шикарная парковая территория, мощная лечебная база, бассейн, ухоженные мелко галечные пляжи с теневыми зонами и шезлонгами. До Ялты всего 4 км.

Комплекс Глициния находится под круглосуточной охраной, территория по всему периметру огорожена капитальным забором по периметру которого установлено видео наблюдение и освещение. На территории комплекса высококлассный ландшафтный дизайн, детская площадка, места для отдыха, парковка. Сообщение между этажами осуществляется на современных, скоростных лифтах. В доме действует консьерж сервис.

Все коммуникации
Индивидуальное отопление
Панорамное застекление
Лифт
Парковка
Охраняемая территория