



**3D**  
АГЕНТСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б.  
ДАРСАН  
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00  
AGENTSTVO3D.RU

**+7 978 739-86-17**

# ПРОДАЖА УЧАСТКА В ПЕРВОЙ ЛИНИИ ОТ МОРЯ ПОНИЗОВКА

НОМЕР ОБЪЕКТА: 926

**ДМИТРИЙ  
АЛЕКСАНДРОВИЧ  
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17  
РАБ. ТЕЛ.:  
E-MAIL:  
SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: ПРИМОРСКАЯ 56

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЦЕНА: 5 800 000 РУБ.

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 5 СОТ.

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 24 КМ.

ЦЕНА(\$): 87 878.79 \$

Продажа участка на Южном Берегу Крыма. Предлагаю приобрести эксклюзивный земельный участок, расположенный в пос.Понизовка рядом с комплексом Mriya-Resort & SPA. Земельный участок расположен в первой линии от моря, на вершине холма. С участка панорамный вид на море и побережье-вид на море никто не перекроет. Участок ровный, без перепадов высот. К участку асфальтированный подъезд, все городские коммуникации проходят рядом с участком. Площадь

земельного участка 4.5 соток, собственности, вид разрешенного использования ИЖС.

В пошаговой доступности: ухоженные мелко галечные пляжи, магазины, транспортная развязка. Инфраструктура Mriya-Resort & SPA: медицинский корпус, спортзал, вертолетная площадка и многое другое.

Аналогов данному участку по видовым характеристикам, близости к морю и инфраструктуре нет.