



**3D**  
АГЕНТСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН  
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00  
AGENTSTVO3D.RU

**+7 978 554 44 11**

# ПРОДАЖА ДОМА У ЦАРСКОЙ ТРОПЫ ГАСПРА

НОМЕР ОБЪЕКТА: **891**

**ДМИТРИЙ  
АЛЕКСАНДРОВИЧ  
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: ЛЕСНАЯ 2

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 10 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 310 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 3

ЦЕНА(\$): **624 493 \$**

КОМНАТ: 4

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 440 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 18 КВ.М.

ТИП СТЕН: КИРПИЧ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 11 КМ.

ЦЕНА: **37 000 000 РУБ.**

Продажа дома в Крыму пос.Гаспра по ул.Лесная. Предлагаю приобрести трехэтажный современный дом общей площадью 440 кв.м. В доме гараж на 3 авто, четыре спальни с выходами на балконы и террасы, четыре сан узла, кухня-столовая, гостиная. Из окон дома панорамный вид на море и горную вершину Ай-Петри. Земельный участок 10 соток, участок огорожен по всему периметру капитальным забором с въездной группой. На участке высажены фруктовые и декоративные деревья, места для отдыха и релакса. Все городские коммуникации подключены, удобный подъезд. Вокруг дома сформированная коттеджная застройка, престижный район, приличные соседи. В пошаговой доступности от дома: море и пляжи., парки Ясная поляна, Чаир, Харакс. Вся инфраструктура курорта Гаспра. До Ялты 11 км.

**Сауна**

**Все коммуникации**

**Индивидуальное отопление**

**Фруктовый сад**