3D АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00

AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ПРОДАЖА ДОМА В САМОМ СЕРДЦЕ ЯЛТЫ

НОМЕР ОБЪЕКТА: **853**

ДМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ БУЛАНОВ
ТЕЛ.: +7 978 739-86-17
РАБ. ТЕЛ.:
E-MAIL:
SALES@AGENTSTVO3D.RU

АДРЕС: ПИОНЕРСКАЯ 16

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 5 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 220 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 3

ЦЕНА($): 606 060.61 $

КОМНАТ: 5

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 360 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 15 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 1 КМ.

ЦЕНА: 40 000 000 РУБ.

Продажа дома в центре Ялты. Продаем дом в центральной части Ялты, рядом с Пионерским парком. В доме три жилых этажа общей площадью 360 кв.м. На первом этаже две спальни с мраморными каминами, сауна с купелью, сан узел. На втором этаже кухня-столовая, джакузи, 2 спальни с выходом во двор к плавательному бассейну. На третьем этаже: гостиная с камином, сан узел, две спальни с выходом на балкон, с балкона вид на горы, город, Пионерский парк и стадион Авангард. Стены фасада облицованы турецким гранитом и мрамором, оконные проемы с декоративной ковкой, в отделке интерьеров применялись только натуральные материалы. В доме все городские коммуникации, газовое отопление и теплые полы. Земельный участок площадью 5 соток, участок по всему периметру огорожен капитальным забором высотой до 3-х метров. На участке ландшафтный дизайн с реликтовыми многолетними деревьями и кустарниками, декоративный пруд, плавательный бассейн облицованный мрамором, зоны отдыха в тени Ливанских кедров, гостевой дом площадью 35 кв.м.

Дом расположен на абсолютно равнинной местностью в окружении всей городской инфраструктуры. В пошаговой доступности: Пионерский парк с прогулочными терренкурами и детскими площадками, стадион Авангард на котором достраивают олимпийский 50-ти метровый бассейн, Ялтинская набережная, Приморский парк и пляжи, магазины, кафе, рестораны, супермаркеты и многое другое. Удобный выезд без пробок в любую точку города и на Федеральную трассу.

Все коммуникации
Индивидуальное отопление
Сауна
Фруктовый сад