



**3D**  
АГЕНТСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН  
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00  
AGENTSTVO3D.RU

**+7 978 554 44 11**

# ПРОДАЖА ДОМА ПО УЛ.ТУРИСТИЧЕСКОЙ В МАССАНДРЕ

НОМЕР ОБЪЕКТА: 804

**ДМИТРИЙ  
АЛЕКСАНДРОВИЧ  
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: ШОССЕ ТУРИСТОВ 9

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 3 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 210 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 3

ЦЕНА(\$): 651 515.15 \$

КОМНАТ: 6

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 300 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 12 КВ.М.

ТИП СТЕН: ГАЗОБЛОКИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 2 КМ.

ЦЕНА: 43 000 000 РУБ.

Придётся дом в Ялте, Массандра. Предлагаю приобрести дом новой постройки в субтропическом курортном городе Ялта, экологически чистый район Массандра. В доме 3 этажа общей площадью 300 кв.м. В доме 12 номеров с персональными сан узлами и балконами. Выполнено панорамное остекление в спальнях, ограждение балконов из каленого орг стекла. Из окон дома и балконов панорамный вид на море. В дом заведены все городские коммуникации: вода, электричество, канализация, газ. К дому удобные асфальтированные подъездные пути. Дом расположен в тихом спальном районе, рядом с парковой зоной, при этом удобный выезд в Ялту и на Федеральную трассу.

Рядом с домом детская площадка, продуктовый магазин, транспортная развязка, живописный Массандровский парк по тенистым аллеям которого можно спуститься к пляжам сан.Ялта-Интурист, также рядом с домом канатная дорога на пляж панс.Донбасс.

**Все коммуникации**

**Индивидуальное отопление**

**Панорамное остекление**