



**3D**  
АГЕНТСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН  
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00  
AGENTSTVO3D.RU

**+7 978 554 44 11**

# ПРОДАЕТСЯ 3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ЯЛТЕ, ТЕПЛАЯ БАЛКА

НОМЕР ОБЪЕКТА: 799

**КСЕНИЯ  
ВЛАДИМИРОВНА  
ОЗЕРЯНСКАЯ**

ТЕЛ.:  
РАБ. ТЕЛ.:  
E-MAIL:  
SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: РУДАНСКОГО 22

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 80 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 9 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 9

ЦЕНА: 10 000 000 РУБ.

КОМНАТ: 3

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 42 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП РЫНКА: ВТОРИЧКА

ЭТАЖ: 3

ЦЕНА(\$): 173 552 \$

Продается трех комнатная квартира в центре Ялты. Квартира расположена на 3 этаже 9-ти этажного панельного дома. Общая площадь квартиры 80 кв.м., санузел 3 кв.м, балкон 4.4 , веранда 7.4 , коридор 9кв.м., кухня 9.4 кв.м. Просторные комнаты 17 кв.м. , 12.2, 13,4 кв.м.

Квартира после ремонта, новая сантехника, мебель. Под домом сотка земли( под огород или летний гараж). Рядом парк, стадион, овощной рынок. До набережной и массандровского пляжа 10-12 минут пешком. Есть место для парковки автомобиля. Тихое место, хорошие соседи.