



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00
AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ПРОДАЕТСЯ ДВУХКОМНАТНАЯ КВАРТИР ЯЛТА

НОМЕР ОБЪЕКТА: 741

**КСЕНИЯ
ВЛАДИМИРОВНА
ОЗЕРЯНСКАЯ**

ТЕЛ.:
РАБ. ТЕЛ.:
E-MAIL:
SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: ЯЛТА, ЩОРСА

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 90 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 14 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 1 КМ.

ЭТАЖ: 12

ЦЕНА(\$): 210 208 \$

КОМНАТ: 2

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 65 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП РЫНКА: ВТОРИЧКА

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 14

ЦЕНА: 12 000 000 РУБ.

Продается двухкомнатная квартира в элитном новом доме в центре Ялты по улице Щорса. Общая площадью квартиры 90 кв.м, квартира располагается на 12 этаже в 14 этажном монолитном доме. Квартира состоит из изолированной спальни, просторной гостиной, кухни-столовой, большой прихожей комнаты, совмещенного санузла и остекленной лоджии с великолепным видом на море, горы и Ялтинский порт.

В квартире выполнен хороший дизайнерский ремонт, покрытие пола однополосный паркет, стены оклеены обоями, в санузле на полу уложен камень Травертин, Стены- ониксовая мозаика. Санузел укомплектован итальянской сантехникой. Кухня с гранитной столешницей укомплектована премиум техникой Сименс.

Витражные окна и двери выполнены под заказ из натурального дерева массив ольхи . На территории дома круглосуточная охрана и видеонаблюдение, двухуровневый подземный паркинг и гостевая стоянка, консьерж.

В пешей доступности от дома находится парковая зона, школа, детский сад, продуктовый рынок, круглосуточный магазин, остановка общественного транспорта, а также в Вашем распоряжении вся инфраструктура города. Расстояние до моря и набережной Ялты 950 метров.