



3D

АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00

AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ПРОДАЖА СТИЛЬНОГО ДОМА С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ В КОРЕИЗЕ

НОМЕР ОБЪЕКТА: 737

**ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: ДЖИХАНА ЧЕЛЕБИ 3

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 7 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 340 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 2

ЦЕНА(\$): 0 \$

КОМНАТ: 7

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 460 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 23 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 12 КМ.

ЦЕНА: 60 000 000 РУБ.

Продажа нового дома в Крыму субтропический курортный поселок Кореиз. Дом новой постройки в стиле эко минимализм. Дом общей площадью 460 кв.м., в доме цоколь и два жилых этажа. Дом зонирован на две части хозяйскую и гостевую.

Хозяйская часть дома имеет отдельный вход с улицы и состоит из просторной прихожей, гостиной, кухни-столовой, трех просторных спален с балконами с которых открывается панорамный вид на море и горную гряду Ай-Петри, а также двух сан узлов.

Гостевая зона состоит из четырех изолированных однокомнатных квартир (номеров) в каждой квартире одна спальня, персональный сан узел, балкон или терраса.

Земельный участок 6.8 сотки, на участке паркинг на 5 авто, летняя кухня, беседка, места для отдыха, мангал, батут, плавательный бассейн с панорамным видом на море и зоной загара.

В доме все городские коммуникации: вода, свет, канализация, газ. К дому удобный подъезд.

Дом построен на возвышенности на вершине скалы, выполнено панорамное застекление от пола до потолка, из окон и балконов потрясающие виды на море, побережье от маяка Харакс в Гаспре до мыса Опасный в Алушке, а также на горную гряду Ай-Петри.

Удобный выезд на Федеральную трассу, инфраструктура в пошаговой доступности, в 1.2 км. От дома расположен курортный комплекс Respect-hall с канатной дорогой на ухоженные пляжи с инфраструктурой и в Мисхорский парк. Также на территории комплекса: вертолетная площадка, комплекс СПА и прочая инфраструктура.

Все коммуникации

Индивидуальное отопление

Панорамное застекление