



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00
AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ПРОДАМ ОТЕЛЬ В ФОРОСЕ

НОМЕР ОБЪЕКТА: 714

**ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: КОСМОНАВТОВ 7

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 20 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 960 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 24 КМ.

ЦЕНА: 90 000 000 РУБ.

КОМНАТ: 20

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 1300 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 4

ЦЕНА(\$): 1 561 968 \$

Продажа отеля в Форосе. Продажа гостиницы в субтропическом курортном городе Форос. Гостиница

в Форосе имеет три этажа общей площадью 1300 кв.м., номерной фонд 20 номеров категории полу люкс, все номера оборудованы сан узлами и ванными комнатами, балконами с видом на море и горы, сплит системами, сейфами, тв. Также в гостинице ресторан, конференц зал, сауна, массажный кабинет. Земельный участок площадью 20 соток, участок в аренде, на земельном участке можжевельная роща, детская площадка, два гостевых дома, парковка для авто, плавательный бассейн с зоной для загара, беседки с местами для отдыха, мангальная зона. Гостиница работает круглый год, имеется наработанная клиентская база, качественная интернет реклама, грамотный персонал. До пляжа 20 минут пешком, вся инфраструктура в пошаговой доступности.

Все строения в собственности, земельный участок в длительной аренде с первоочередным правом продления и правом выкупа. Все документы перерегистрированы в соответствии с законодательством РФ.

Баня

Все коммуникации

Индивидуальное отопление

Панорамное застекление