



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00
AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ПРОДАЖА КВАРТИРЫ В ГАСПРЕ

НОМЕР ОБЪЕКТА: **637**

**ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: АЛУПКИНСКОЕ ШОССЕ 52

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 72 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 10 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 11 КМ.

ЭТАЖ: 4

ЦЕНА(\$): **128 602 \$**

КОМНАТ: 2

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 50 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП РЫНКА: ВТОРИЧКА

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 7

ЦЕНА: **7 410 000 РУБ.**

Продажа просторной и светлой квартиры в Гаспре у сан.Днепр и сан.Украина по адресу ул.Алупкинское шоссе. Квартира общей площадью 72,2 кв. м., расположенную в курортном поселке Гаспра на 4 этаже 7-ми этажного дома 2013 года постройки. Квартира продается в свободной планировке, имеет панорамное остекление с сумасшедшим видом на море. В квартиру заведены все коммуникации: свет, вода, канализация, вентиляция. Газ подведен к дому.

До моря всего 200 метров!!! Ближе жилых домов нет, ниже только санатории. За домом проходная в санаторий «Родина» и «Днепр». Знаменитый санаторий «Днепр» славится своими чистыми галечными пляжами, развитой лечебно-оздоровительной базой, огромным старинным Харакским парком (17 га) — памятник садово-паркового искусства государственного значения, который считается одним из лучших на Южном берегу, в нем собрано до 200 видов различных растений, именем «Харакс», владельцем которого был великий князь Георгий Михайлович Романов, третий сын великого князя Михаила Николаевича Романова. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, рыночек, салон красоты, косметический салон, кафе и рестораны, охраняемая стоянка напротив дома, СТО.

Все коммуникации

Панорамное застекление

Индивидуальное отопление