



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б.
ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00
AGENTSTVO3D.RU

+7 978 739-86-17

ПРОДАЕТСЯ 2-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА У САН.СОСНОВАЯ РОЩА В ГАСПРЕ

НОМЕР ОБЪЕКТА: 636

**ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС:

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 103 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 11 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 11 КМ.

ЭТАЖ: 4

КОМНАТ: 2

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 65 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП РЫНКА: ВТОРИЧКА

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 9

ЦЕНА: 16 000 000 РУБ.

ЦЕНА(\$): 285 506.27 \$

Продажа двухкомнатной квартиры в Гаспре. Квартира расположена в Гаспре по ул.Алупкинское шоссе у сан.Сосновая роща. Дом сдан в эксплуатацию 2008 году, квартира находится на четвертом (по факту пятом) этаже, из окон прекрасный вид на море, горные хребты и зелёные парки. Общая площадь квартиры составляет 103 кв.м., из них большая лоджия 16 кв.м. Планировка: прихожая, совмещенный санузел, кухня-столовая, гостиная, спальня и лоджия. Квартира меблирована качественной дорогостоящей мебелью из натуральных материалов, лоджия – террасной мебелью, оснащена всей необходимой техникой для комфортного проживания. В доме обслуживающая компания, подземный паркинг, консьерж, лифт, автономная газовая котельная. Дом граничит со знаменитым парком Чаир, в честь которого и был назван комплекс, с одной стороны и частным санаторием «Сосновая роща» с другой, широким спектром медицинских и SPA-процедур, оснащенными пляжами, двумя бассейнами, тренажерным залом, услугами аниматоров и т. д. Неподалеку находятся известнейшие санатории, такие как Южный (ранее Днепр), Родина (ранее Украина) со своими лечебными базами, развитой инфраструктурой и прекрасными пляжами. Чуть ближе расположился «Парк-отель Марат». В пешей доступности вся инфраструктура: рестораны, бары, магазины, рынок, аптеки, сувенирные и книжные лавки и многое другое.

Цена продажи 255 тысяч долларов.