



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00
AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ПРОДАЖА АПАРТАМЕНТОВ В КЛУБНОМ ДОМЕ ДАЧА ДОКТОРА ШТЕЙНГОЛЬЦА

НОМЕР ОБЪЕКТА: 590

**ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС:

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 160 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 15 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 1 КМ.

ЭТАЖ: 3

ЦЕНА(\$): 430 586 \$

КОМНАТ: 2

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 118 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП РЫНКА: ВТОРИЧКА

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 9

ЦЕНА: 24 940 000 РУБ.

Продажа апартаментов на берегу моря в Алуште Клубный Дом Дача доктора Штейнгольца. Предлагаем приобрести шикарные апартаменты, для частного элитного проживания и отдыха. Уникальный клубный дом Дача доктора Штейнгольца расположен в Приморском парке Алушты в 150 метрах от набережной, на уютной обустроенной территории в 1 Га.

Предлагаем Вашему вниманию 2-х комнатные апартаменты с дизайнерской отделкой интерьеров, апартаменты полностью укомплектованы мебелью и техникой и готовы к проживанию нового счастливого собственника уже сейчас. Апартаменты расположены на третьем этаже, девятиэтажного дома. Двухкомнатные апартаменты площадью 160 кв.м. В квартире: прихожая, две спальни, два сан узла, кухня-гостиная. Апартаменты оборудованы современной надёжной бытовой техникой Miele, Sony, Philips.

Эти апартаменты станут драгоценной жемчужиной в Вашей коллекции ценностей, это приобретение позволит вам обрести настоящий дом, в котором приятно отдыхать и наслаждаться жизнью. На данный момент апартаменты в Клубном Доме Дача доктора Штейнгольца это лучшее что можно купить в Крыму за деньги.

Все помещения оборудованы: центральным кондиционированием, датчиками затопления воды, пожарной и охранной сигнализацией.

На территории комплекса: два бассейна которые действуют круглый год, СПА центр, фитнес центр, зал хореографии, три подземных паркинга, LoungeHall. Территория комплекса круглосуточно охраняется, детские площадки, места для отдыха, реликтовый парк с местами для отдыха и проведения досуга.

Клубный дом в классификации недвижимости «Hi - End» занимает высшую ступень. Главный признак этой категории – это уникальность, неповторимость, за которой стоит использование последних архитектурных достижений и строительных технологий.

На территории комплекса произрастают кипарисы и тысячелетние можжевельники, открывается великолепный вид на море и горы. По своим климат метеорологическим факторам, уединении от городского шума и суеты, благодаря наличию хвойных деревьев это место считается одним из самых благоприятных мест отдыха в Крыму для общего оздоровления всей семьи.

Несмотря на полную приватность, умиротворённость и тишину, которая царит на роскошной территории Клубного дома Доктора Штейнгольца, достаточно сделать буквально несколько шагов, и вы окажетесь в центре всей курортной и деловой жизни Алушты. В пешеходной доступности: Алуштинская набережная, пляжи, аквапарк, супермаркеты и бутики, заведения общественного питания и проведения досуга, транспортная развязка.

Сауна

Все коммуникации

Индивидуальное отопление

Панорамное остекление

Лифт

Охраняемая территория