3D АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00

AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ПРОДАЖА ШИКАРНОГО ДОМА СИМЕИЗ

НОМЕР ОБЪЕКТА: **584**

ДМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ БУЛАНОВ
ТЕЛ.: +7 978 739-86-17
РАБ. ТЕЛ.:
E-MAIL:
SALES@AGENTSTVO3D.RU

АДРЕС: ПАРКОВОЕ ШОССЕ 12

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 24 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 350 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 3

ЦЕНА($): 4 121 996.83 $

КОМНАТ: 6

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 540 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 50 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 23 КМ.

ЦЕНА: 231 000 000 РУБ.

Продается эксклюзивный дом Художника на Южном Берегу Крыма пгт.Симеиз. Особняк расположен в прекрасном месте, тут царит гармония тишины и уединения, живописные виды на морское побережье и горную гряду. Особняк построен по авторскому проекту с применением мрамора, гранита, кухонная техника Smeg, сплит системы Mitsubishi, витражи Тиффани, стены расписаны вручную, во всех спальнях авторские картины.

Особняк площадью 400 кв.м.
В цокольном этаже: гардеробная, погреб-кладовка, кинозал с баром, СПА: хамам, сауна, купель, джакузи, душ, сан узел.
На первом этаже: парадный вход, прихожая, просторная гостиная, отлично оборудованная кухня-столовая, сан узел, гараж на два авто.
На втором этаже: детская с сан узлом и ванной комнатой, а также персональным балконом. Также на втором этаже три раздельные спальни, три ванные комнаты, балконы и мастерская художника с панорамным застеклением, с мастерской открываются завораживающие морские и горные пейзажи.
Земельный участок 24 сотки, участок с ландшафтным озеленением, на участке: гостевой дом 140 кв.м., в гостевом доме 2 спальни, кухня, сан узел, прачечная, гладильная, насосная. Также на участке большой плавательный бассейн водоизмещением 60 кубов, бассейн с подогревом и зоной джакузи, смотровая беседка ветров, большая беседка с местами для отдыха, доменный мангал, сан узел, душевая. Строится еще один дом в мовританском стиле, дом будет двухэтажным с эксплутаируемой кровлей на которой будет разбит сад. Вокруг нового дома расплонирована парковая территория с теневыми зонами.
В этом месте собственная энергетика, тут действительно хочется жить.
Дом полностью готов к проживанию, РФ готовы к продаже.

Сауна
Баня
Все коммуникации
Индивидуальное отопление
Панорамное застекление
Винный погреб
Охраняемая территория