



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00
AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ПРОДАЖА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 60 СОТОК АЛУПКА

НОМЕР ОБЪЕКТА: 582

**ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: ЯЛТИНСКАЯ 1

ТИП УЧАСТКА: 3

ЦЕНА: 30 000 000 РУБ.

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 60 СОТ.

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 16 КМ.

ЦЕНА(\$): 520 656 \$

Продажа эксклюзивного земельного участка с выходом в потрясающий парк Воронцова в г.Алупка. Земельный участок 60 соток, участок в аренде на 25 лет с первоочередным правом продления и выкупа, вид разрешенного использования рекреация. Участок ровный с живописным видом на море и кроны вековых деревьев Воронцовского парка. К участку асфальтированный подъезд, все городские коммуникации проходят непосредственно по границе участка.

Эти места в царские времена облюбовали дворяне и знать для постройки своих дворцов и имений. Именно на такой удаленности от моря и гор сочетается морской и горный воздух образуя дивный, оздоровительный воздушный коктейль, а возможность отдельного выхода в парк Воронцова и спуск к пляжам по вековым тенистым аллеям делает это место поистине уникальным.

Лучший вариант для строительства резиденции, успешного гостиничного бизнеса или нескольких многоквартирных комплексов.

До моря 400 метров по тенистым аллеям Воронцовского парка, инфраструктура курорта в пошаговой доступности и при этом минимум соседей, тихое живописное место.

Все коммуникации