



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б.
ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00
AGENTSTVO3D.RU

+7 978 739-86-17

ПРОДАЕТСЯ УЧАСТОК 1 СОТКА У МОРЯ АЛУПКА

НОМЕР ОБЪЕКТА: 564

**ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17
РАБ. ТЕЛ.:
E-MAIL:
SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: ЯЛТИНСКАЯ 8

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЦЕНА: 1 000 000 РУБ.

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 1 СОТ.

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 16 КМ.

ЦЕНА(\$): 17 844.14 \$

На это предложение стоит обратить внимание, у Вас небольшой бюджет, но вы мечтаете о доме на берегу моря на Южном Берегу Крыма, тогда это предложение для Вас. Срочная продажа от собственника земельный участок площадью 1 сотка в субтропическом курортном городе Алупка. Панорамный вид на море, Воронцовский дворец, горную гряду Ай-Петри в окружении буйной субтропической зелени. Участок в собственности физ. лица резидента РФ, все документы готовы к

сделке. Целевое назначение малоэтажная застройка, что позволяет возвести двухэтажное строение + цоколь или мансарду. Участок правильной прямоугольной формы, с незначительным уклоном в Южную сторону. Все городские коммуникации проходят в 50 метрах от участка. Идеальное расположение в 200 метрах от потрясающего Воронцовского парка, 300 метров до ухоженных мелкогалечных пляжей, 250 метров до канатной дороги подъем на горную вершину Ай-Петри, до реликтового Мисхорского парка и Мисхорской набережной 600 метров.

Расположение г.Алупка ул.Дворцовое шоссе, восточные ворота в Парк Воронцова, рядом с Массандровскими вин подвала и дегустационным залом.

Окажем содействие в получении тех условий на коммуникации и их подключение. Также могу оказать содействие в проектировании, получении всех согласований на строительство и ввод в эксплуатацию готового дома. Наш строительный отдел может построить дом под ваши критерии с соблюдением всех СНИПОВ и ГОСТОВ при строительстве в сейсмоактивных зонах.