



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б.
ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00
AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554-44-11

УЧАСТОК 15 СОТОК ПОД КОММЕРЦИЮ ГАСПРА

НОМЕР ОБЪЕКТА: 555

**ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17
РАБ. ТЕЛ.:
E-MAIL:
SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: ЮЖНОБЕРЕЖНОЕ ШОССЕ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЦЕНА: 6 300 000 РУБ.

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 15 СОТ.

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 15 КМ.

ЦЕНА(\$): 107 658.81 \$

Продажа земельного участка в Крыму, Большая Ялта пгт.Кореиз вдоль правительственной трассы Ялта-Севастополь. Площадь участка 15 соток, участок в собственности физ. лица получен кадастровый паспорт на землю.

Площадь участка и его расположение располагают к постройке дома с действующим бизнесом:

мойка, шиномонтаж, СТО, придорожное кафе и прочее. Удобный асфальтированный подъезд, отличная просматриваемость лицевой стороны участка со стороны трассы, в тоже время вторая часть участка представляет из себя уединенную поляну в окружении реликтовых сосен и елей, с видом на море и горную вершину Ай-Петри. Рельеф участка умеренный, все городские коммуникации: вода, свет, канализация, газ проходят непосредственно по границе земельного участка.

Наши инженеры окажут содействие в получении тех условий, составлении проекта и подключении коммуникации. Также наш строительный отдел предлагает комплексные строительные услуги, юридическое сопровождение, получение декларации на начало выполнения строительных работ и ввод готовых строений в эксплуатацию с получением права собственности. Возможно составление и просчет первичного бизнес плана, организация бизнеса и помощь в его рекламе и управлении.