



**3D**  
АГЕНТСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН  
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00  
AGENTSTVO3D.RU

**+7 978 554 44 11**

# ПРОДАЖА ДОМА ПО УЛ.ВИНОГРАДНОЙ В АЛУПКЕ

НОМЕР ОБЪЕКТА: 545

**ДМИТРИЙ  
АЛЕКСАНДРОВИЧ  
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: КУЗЕРИНЫХ 13

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 4 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 125 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 1

ЦЕНА(\$): 120 004 \$

КОМНАТ: 2

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 200 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 12 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 17 КМ.

ЦЕНА: 7 000 000 РУБ.

Продажа дома в г.Алупка по ул.Виноградная. Дом площадью 200 кв.м. в доме все городские коммуникации: вода, свет 3 фазы, канализация.

К дому удобный подъезд, из окон дома панорамный вид на море и горы.

Дом под чистовую отделку, построен на монолитной плите, железобетонный каркас с заполнением стен природным камнем ракушка в полный камень, по проекту планировалось еще 2 этажа и бассейн.

Земельный участок 4 сотки, участок в собственности.

Отличный вариант под жилой дом или гостиничный бизнес, инфраструктура в 5 минутах от дома, до Воронцовского парка и дворца 10 минут, до моря 15 минут пешком.

Документы РФ готовы к сделке.

**Все коммуникации**  
**Индивидуальное отопление**  
**Панорамное застекление**