



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00

AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ПРОДАЖА ШИКАРНОГО ОСОБНЯКА В ГУРЗУФЕ

НОМЕР ОБЪЕКТА: 536

**ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: ЗЕЛЕНАЯ 9

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 10 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 700 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 3

ЦЕНА(\$): 0 \$

КОМНАТ: 6

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 900 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 40 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 13 КМ.

ЦЕНА: 180 000 000 РУБ.

Отдельно стоящий особняк площадью 900 кв.м. на участке 10 соток в Гурзуфе.

В доме большой крытый бассейн,6 спален,8 сан узлов,большая мансарда свободного назначения (планировалась под спорт зал и бильярдную).

В доме дорогая отделка, в гостиной второй свет,камин,настенная живопись,большое количество элементов из массива дерева,мозаичное застекление Тиффани с фресками,отопление,гараж для авто.Панорамный вид на море,виноградники и окрестности.

На участке озеленение,зона барбекю,летняя зона с барбекю местами для отдыха и хранения вина в этой зоне даже в самое жаркое время температура 18-20 градусов.

Все коммуникации,индивидуальный заезд со шлагбаумом на 3 дома.

Есть возможность выкупить прилегающий участок 19 соток, а также имеется возможность приобрести соседские дома.

Сауна

Все коммуникации

Индивидуальное отопление

Панорамное застекление

Винный погреб