



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00
AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ПРОДАЖА ВИЛЛЫ НА БЕРЕГУ МОРЯ АЛУШТА

НОМЕР ОБЪЕКТА: 510

**ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: НАБЕРЕЖНАЯ 16

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 4 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 280 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 3

ЦЕНА(\$): 530 303.03 \$

КОМНАТ: 6

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 300 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 25 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 1 КМ.

ЦЕНА: 35 000 000 РУБ.

Продажа шикарной белоснежной виллы у моря в Алуште. Вила расположена в Алуште в Профессорском уголке у подножия горной гряды Кабель. Площадь виллы 300 кв.м., три этажа, шесть спален, шесть сан узлов и ванных комнат, балконы и террасы с местами для отдыха. Вилла построена в дворцовом стиле Барокко. Вилла белоснежного цвета с элементами декора по всему фасаду прекрасно смотрится в окружении зелени. Земельный участок 4 сотки, участок с местами для отдыха, озеленением, плавательный бассейн с зоной загара, гараж для авто.

До моря 150 метров, до набережной 100 метров, в тоже время тихое спокойное место. Продажа со всей обстановкой.

Земельный участок в длительной аренде, вид разрешенного использования рекреация. На данный момент вилла используется как элитный мини отель.

Все коммуникации

Индивидуальное отопление

Панорамное застекление

Охраняемая территория