



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00
AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ПРОДАЖА ДОМА ЭКО ПОСЕЛОК ГОРНЫЙ В ЯЛТЕ

НОМЕР ОБЪЕКТА: 508

**ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: ЛЕСНАЯ 2

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 2 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 135 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 3

ЦЕНА(\$): 731 695 \$

КОМНАТ: 3

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 180 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 20 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 7 КМ.

ЦЕНА: 42 160 000 РУБ.

Предлагаю к продаже шикарный жилой таунхаус в эко посёлке Горный-Ялта. Дом имеет три этажа общей площадью 180 кв.м.

На первом этаже дома: гараж для авто, постирочная, прихожая, сан узел, кухня-гостиная с выходом к зоне отдыха.

На втором этаже холл со шкафом купе, две отдельные спальни с панорамным остеклением и завораживающим видом на реликтовый лес, сан узел и душевая.

На третьем этаже просторная спальня, сан узел, ванная, Большая терраса с местами для отдыха, видом на море и кроны хвойных деревьев.

В отделке дома использованы эксклюзивные элементы декора из натурального дерева, многогрупповое освещение, дом продается с мебелью и техникой, полностью готов к проживанию.

Территория комплекса круглосуточно охраняется, на территории плавательный бассейн, баня, спорт зал, православная часовня, места для отдыха с доменным мангалом, парковка для авто. Комплекс расположен на территории реликтового многовекового леса с большим количеством хвойных и лиственных деревьев.

С территории комплекса прямой выход в заповедник, удобный выезд на трассу, до моря 15 минут на авто, до центра Ялты 10 минут на авто, инфраструктура в 5 минутах.

Сауна

Баня

Все коммуникации

Индивидуальное отопление

Панорамное остекление

Охраняемая территория