



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б.
ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00
AGENTSTVO3D.RU

+7 978 739-86-17

ПРОДАЖА 2-Х КОМНАТНОЙ КВАРТИРЫ ПРИМОРСКИЙ ПАРК ЯЛТА

НОМЕР ОБЪЕКТА: 419

**ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС:

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 108 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 15 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 1 КМ.

ЭТАЖ: 9

ЦЕНА(\$): 480 000 \$

КОМНАТ: 2

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 86 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП РЫНКА: ВТОРИЧКА

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 14

ЦЕНА: 27 998 928 РУБ.

Продажа 2-х комнатной квартиры в Приморском парке Ялты. Двухкомнатная квартиры общей площадью 108 кв.м. Квартира расположена в элитном комплексе Приморского парка "Омега". Ремонт выполнен по индивидуальному дизайн-проекту в стиле hi-tech.

Квартира полностью укомплектована качественной мебелью и техникой Bosch (стиральная машина, посудомоечная машина, варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка), Saeco (кофе машина), Panasonic (телевизор), Marantz (акустическая система). Планировка квартиры продумана до мелочей: многоуровневое освещение, функция "теплый пол", зона гостиной совмещена с зоной кухни, отдельная спальная комната, ванная комната с гидромассажем и невероятная терраса с панорамным видом на море и Крымские горы.

Сам комплекс оснащен необходимой инфраструктурой для создания удобства и комфорта жильцов: закрытая территория с круглосуточной охраной, трехуровневый наземный паркинг, подземный паркинг, детская площадка, детский бассейн, детская анимация, кафе, собственная дом управляющая компания.

Рядом с комплексом расположены рестораны, развлекательные заведения, а также один из самих крупных спа-центров, который круглый год предлагает широкий спектр услуг, тренажерный зал, банные культуры, клиника эстетической медицины, магазин фермерских продуктов, 5 минут прогулочным шагом до моря с оборудованным галечным пляжем.

Обслуживание комплекса осуществляется по общегородским тарифам, то есть Вы не переплачиваете, плюс - статус жилого комплекса с правом прописки.

Все коммуникации

Панорамное застекление

Охраняемая территория