



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00
AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ПРОДАЖА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА 30 СОТОК ОРЕАНДА

НОМЕР ОБЪЕКТА: 387

**ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС:

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЦЕНА: 28 800 000 РУБ.

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 30 СОТ.

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 5 КМ.

ЦЕНА(\$): 497 228 \$

Продажа земельного участка в Ялте Ореанда. Земельный участок в Ореанде площадью 30 соток, участок с царским расположением, по соседству Ливадийский дворец, царская тропа, правительственные санатории Ореанда и Глициния, уважаемый комплекс Дипломат. Участок под незначительным уклоном в сторону моря, с участка панорамный вид на море и побережье, городские коммуникации проходят по границе участка, удобный асфальтированный подъезд с

южной и северной стороны. Участок в окружении заповедника с богатой вечно зеленой растительностью, в десятке метров от участка расположен знаменитый оздоровительный терренкур Солнечная или Царская тропа. В пошаговой доступности от участка великолепный Ливадийский парк и ухоженные пляжи. Пляжи данного района расположены на промывном мысу, поэтому морская вода в этом месте всегда кристально чистая в отличие от центра курортной Ялты.

По факту продаются два смежных участка, каждый участок площадью 15 соток. Оба участка в частной собственности с видом разрешённого использования ИЖС, документы РФ готовы к сделке. Возможно рассмотреть отдельную продажу участков.