



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00
AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ПРОДАЖА ДОМА НА БЕРЕГУ МОРЯ АЛУПКА

НОМЕР ОБЪЕКТА: 373

**ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: ПРИМОРСКИЙ ПЕРЕУЛОК 2

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 2 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 200 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: 3

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 3

ЦЕНА(\$): 1 963 636.36 \$

КОМНАТ: 3

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 260 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 21 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 1 КМ.

ЦЕНА: 129 600 000 РУБ.

Предлагаем вашему вниманию эксклюзивную трехэтажную виллу в средиземноморском стиле, в Крыму на берегу моря в курортном городе Алупка.

Вилла расположена на берегу моря в престижном охраняемом поселке. В 50 метрах от виллы свой благоустроенный пляж, в 150 метрах реликтовый парк графа Воронцова площадью 40 Га.

Вилла имеет три жилых этажа общей площадью 260 кв.м.

Каждый этаж оборудован просторной террасой с местами для отдыха и и видом на море и Воронцовский парк. На вилле четыре спальни, кухня, гостиная, три сан узла и душа. Вилла укомплектована современной техникой и мебелью, в дизайн виллы вписана целая коллекция изысканных картин. У виллы есть собственная придомовая территория с фонтаном, беседкой на 12 персон, доменным мангалом с летней кухней, ландшафтное озеленение, плавательный бассейн с зоной загара.

Вилла полностью обустроена и готова к проживанию. Территория вокруг виллы круглосуточно и круглогодично охраняется, в темное время суток вся территория освещается, есть кафе и парковка для авто. Вся инфраструктура в пошаговой доступности от виллы. Собственный пляж с тельфером для спуска на воду плав средств. Территория коттеджного поселка плавно перетикает в территорию Воронцовского парка площадью 40 Га., до моря 50 метров. Видео обзор виллы вышлю по запросу.

Все коммуникации

Индивидуальное отопление

Панорамное застекление

Собственный пляж