



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00
AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ПРОДАЖА КОТТЕДЖА ГУРЗУФ

НОМЕР ОБЪЕКТА: 369

**ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: АРТЕКОВСКАЯ 2

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 3 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 10 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 1

ЦЕНА(\$): 128 787.88 \$

КОМНАТ: 1

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 40 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 8 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 11 КМ.

ЦЕНА: 8 500 000 РУБ.

Продажа небольшого коттеджа Гурзуф. Продается уютный коттедж в живописном месте курортного города Гурзуф, коттедж в окружении виноградников и горной гряды. Отдельно стоящий коттедж площадью 70 кв.м. состоит из просторной кухни со спальней студией, коттедж полностью оборудован мебелью и техникой, установлен бойлер, кондиционер, итальянская печь, современный сан узел и душ. Большая терраса с местами для отдыха и видом на гору Роман Кош и виноградники. Земельный участок площадью 3 сотки, участок огорожен капитальным забором, есть парковка для двух авто, участок озеленен на участке произрастает инжир, виноград, цветы и кустарники. Очень тихое место, дом крайний к виноградникам дальше только охранная зона. В коттедж подключены городские коммуникации, удобный подъезд, приличное соседство вокруг только виллы и особняки-никакого шанхая. Инфраструктура Гурзуфа, море и набережная в пошаговой доступности не более 10-15 минут пешком.

Все коммуникации

Индивидуальное отопление

Панорамное застекление