



**3D**  
АГЕНТСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б.  
ДАРСАН  
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00  
AGENTSTVO3D.RU

**+7 978 739-86-17**

# ПРОДАЖА ГОСТИНИЦЫ СИМЕИЗ

НОМЕР ОБЪЕКТА: 341

**ДМИТРИЙ  
АЛЕКСАНДРОВИЧ  
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: НАГОРНАЯ 11

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 6 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 500 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 18 КМ.

ЦЕНА: 24 000 000 РУБ.

КОМНАТ: 22

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 750 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 5

ЦЕНА(\$): 416 524 \$

Продажа незавершенного строительства в Симеизе. Продажа строящейся гостиницы в

субтропическом курортном поселке Симеиз. Пятиэтажная гостиница общей площадью 750 кв.м. включает в себя: 22 номера с панорамным остеклением, кухня столовая, шахта лифта лифт перед заказан, эксплуатируемая кровля площадью 140 кв.м. Городские коммуникации подключены, электричество 60 Квт. Из окон панорамный вид на море, прибрежные скалы и окрестности. Гостиница остеклена готова под чистовую отделку. Земельный участок 6 соток, со всех сторон окружен многовековой реликтовой рощей, соседство только, с одной стороны. Отель строился для себя из качественных материалов, с контролем всех этапов выполняемых работ, имеется фото каждого строительного этапа. До центра курортного Симеиза 5 минут пешком, в пошаговой доступности: аллея античных богов, Симеизский парк, исторические виллы Ксения и мечта, магазины, супермаркет, школа, поликлиника, детская площадка, транспортная развязка и конечно Симеизская набережная и пляжи.

**Все коммуникации**

**Индивидуальное отопление**

**Панорамное остекление**