



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00

AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ПРОДАЖА ДОМА В ПРИГОРОДЕ ЯЛТЫ

НОМЕР ОБЪЕКТА: 322

**ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: ОРАНЖЕРЕЙНАЯ 39

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 5 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 168 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 3

ЦЕНА(\$): 530 303.03 \$

КОМНАТ: 6

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 233 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 15 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 6 КМ.

ЦЕНА: 35 000 000 РУБ.

Продажа дома в Ялте, пгт. Никита по ул. Оранжевой. Продается современный ухоженный дом в классическом стиле, дом площадью 233 кв.м. В доме шесть просторных и светлых комнат, сауна, бильярдная, спорт зал, зона для игр с теневым столом. К дому удобный подъезд, все городские коммуникации, индивидуальное газовое отопление, из окон дома панорамный вид на море. Земельный участок площадью 5.3 соток, участок в собственности, на участке: выполнено озеленение, плавательный бассейн с подогревом, пруд с рыбками, теневая зона с мангалом и местами для отдыха, гараж площадью 100 кв.м. на четыре авто. Рядом с домом: школа, детский сад, магазины, супермаркет, великолепный Никитский ботанический сад. До моря 20 минут пешком или 3-5 минут на авто, до центра Ялты 15 минут на авто.

Сауна

Все коммуникации

Индивидуальное отопление

Панорамное застекление