



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б.
ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00
AGENTSTVO3D.RU

+7 978 739-86-17

ПРОДАЕТСЯ 3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ОТРАДНОМ

НОМЕР ОБЪЕКТА: 309

**КСЕНИЯ
ВЛАДИМИРОВНА
ОЗЕРЯНСКАЯ**

ТЕЛ.: +7 978 020-37-74
РАБ. ТЕЛ.:
E-MAIL:
INFO.AN3D@GMAIL.COM



АДРЕС: ЯЛТА, УЛ.МОРИСА ТОРЕЗА 19

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 115 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 14 КВ.М.

ТИП ОБЪЕКТА: ВТОРИЧКА

ЭТАЖ: 1

ЦЕНА(\$): 659 151 \$

КОМНАТ: 2

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 89 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 4

ЦЕНА: 38 000 000 РУБ.

Трехкомнатные апартаменты расположены в элитном частном жилом комплексе, находящимся на территории санатория Рипарио Групп, на самом берегу моря, в окружении старинного парка. Имеется собственная закрытая терраса с зоной отдыха и барбекю. Жилой комплекс находится в 10 минутах езды от г. Ялта. Апартаменты включают в себя просторный холл-гостиная, оборудованную кухню, две спальни, три сан.узла, лоджию с видом на Черное море. Квартира укомплектована стильной мебелью из ротанга, отделка класса люкс, новая импортная мебель, полный комплект современной бытовой техники, и другие приятные интерьерные мелочи. Элитный жилой комплекс с консьержем и охраной на входе имеет свою закрытую территорию. На крыше здания оборудован солярий с открытым бассейном, ванными-джакузи, сауной, хамамом, массажным кабинетом и зоной отдыха. В цоколе находится тренажерный зал и косметический кабинет. Имеется закрытый охраняемый паркинг. Здание комплекса расположено в старинном парке с реликтовыми растениями, детским игровым комплексом и теннисными кортами. К услугам собственников оборудован бесплатный частный пляж. На пляжной набережной несколько ресторанов, пиццерия, бар, кафе. В квартире возможна прописка. Все документы готовы к продаже.