3D АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00

AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ПРОДАЖА ГОСТИНИЦЫ В КОРЕИЗЕ

НОМЕР ОБЪЕКТА: **289**

ДМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ БУЛАНОВ
ТЕЛ.: +7 978 739-86-17
РАБ. ТЕЛ.:
E-MAIL:
SALES@AGENTSTVO3D.RU

АДРЕС: КОРЕИЗСКОЕ ШОССЕ 8

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 5 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 400 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 14 КМ.

ЦЕНА: 55 000 000 РУБ.

КОМНАТ: 12

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 512 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 3

ЦЕНА($): 833 333.33 $

Продается мини-гостиница в Ялте (бывшее имение князей Трубецких). Современная мини-гостиница

- бывшее имение князя Трубецкого, 3-х этажное здание в дворцовом стиле, расположено в 600 м от моря в стороне от шума и суеты побережья. В здании находится 12 номеров со всеми удобствами. 1-2-х местные номера; 2-х комнатные номера; 2-х комнатные номера люкс. Сочетание высоких потолков и современного ремонта создает ощущения комфорта и свободы, которые незаменимы на отдыхе. Кондиционеры, хорошая мебель и приятный интерьер дополняют гамму положительных эмоций. Под крышей расположен бар с выходом на смотровую площадку-солярий, на первом этаже - столовая. Общая площадь 512 кв.м. Участок, 4,5 сотки, в частной собственности (госакт). Здание - собственность на физ.лицо. Земля, на которой расположена современная гостиница, была приобретена в 1867 году князем Владимиром Васильевичем Трубецким и стала основой будущего имения. Князь Владимир Васильевич Трубецкой, сын Василия Сергеевича Трубецкого, участника всех войн первой половины XIX века, принимал активное участие в обустройстве Южного побережья. Он входил в особый строительный комитет, учрежденный 1 марта 1890 года для постройки Александро-Невского собора в Ялте. По его просьбе в 1890 году в память Пушкина в Ялте была сооружена беседка по проекту академика архитектуры Н.П.Краснова, автора царского Ливадийского дворца, известного во всем мире. В 1901 - 1903 гг. князья Трубецкие проложили дорогу, связавшую Севастопольское шоссе с Симеизом, что сделало более доступными прибрежные районы вблизи Алупки и способствовало скорейшему превращению этой части южнобережья в популярный курорт.

Все коммуникации
Индивидуальное отопление
Старинный особняк