



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00
AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ПРОДАЖА ДОМА В ХВОЙНОМ ЛЕСУ ЯЛТА

НОМЕР ОБЪЕКТА: 282

**ДМИТРИЙ АНДРЕЕВИЧ
ОЗЕРЯНСКИЙ**

ТЕЛ.: +7978 836-89-60

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: СКАЛИСТАЯ 7

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 20 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 400 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 3

ЦЕНА(\$): 2 272 727.27 \$

КОМНАТ: 4

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 580 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 25 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 7 КМ.

ЦЕНА: 150 000 000 РУБ.

Продажа жилого дома в Ялте. Продается уютный дом в сосновом бору города Ялта. В данном доме легко можно насладиться умиротворенной жизнью, в центре хвойной рощи под пение птиц и все это в 10 минутах на авто до центра курортной Ялты. Внутреннее пространство дома наполнено атмосферой домашнего уюта. Дом имеет три этажа общей площадью 580 кв.м. на земельном участке в 20 соток. На первом этаже расположена огромная гостиная с примыкающей к ней кухней и комнатой для гостей, прихожая, гардероб, санузел. На втором этаже приватная зона: детская комната и детская спальня с санузлом, хозяйская спальня с ванной и гардеробной комнатой. Весь третий этаж занимает спортзал с выходом на открытую видовую террасу, где можно принимать солнечные ванны и любоваться чарующими видами на море и окружающую природу. На мансарде оборудован кабинет. В цоколе расположен кинозал, винный погреб, сауна, небольшая комната отдыха, душевая, спальня, санузел и техническое помещение. На территории выполнен ландшафтный дизайн, растут вековые сосны и экзотические кустарники. Красиво обыгран естественный перепад высот, выделена зона для отдыха и зона барбекю, отдельно стоящий гараж на две машины и 3 открытых парко места, небольшой дом для садовника, предусмотрено место под плавательный бассейн.

Сауна

Все коммуникации

Индивидуальное отопление

Панорамное застекление