3D АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00

AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ПРОДАЖА ДОМА В ГАСПРЕ

НОМЕР ОБЪЕКТА: **253**

ДМИТРИЙ АНДРЕЕВИЧ ОЗЕРЯНСКИЙ
ТЕЛ.: +7978 836-89-60
РАБ. ТЕЛ.:
E-MAIL:
SALES@AGENTSTVO3D.RU

АДРЕС: МАРАТОВСКАЯ 6

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 4 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 180 КВ.М.

ТИП СТЕН: БРУС

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 9 КМ.

ЦЕНА: 23 300 000 РУБ.

КОМНАТ: 4

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 215 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 14 КВ.М.

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 3

ЦЕНА($): 353 030.30 $

Продажа замечательного, экологически чистого дома из натурального сруба в окружении можжевеловой рощи. Место расположения дома уникально в окружении вековых можжевельников, в

пошаговой доступности от знаменитых парков: Чаир, Харакс, Воронцовского паркового ансамбля.

В этих местах селились цари и Российская знать, климат и расположение к морю наиболее благоприятно для оздоровления и круглогодичного проживания.

Дом имеет три этажа общей площадью 215 кв.м.:

Первый этаж железобетонный каркас, с заполнением природным камнем ракушка. На первом этаже: кухня-столовая, спальня, санузел, котельная – везде теплые полы.

Второй этаж деревянный сруб: зал, кухня, санузел, 2 террасы

Мансарда: 3 спальни, санузел, 2 террасы.

Земельный участок 4 сотки, на участке парковка для 2-х авто, беседка, места для отдыха, барбекю, на участке произрастает реликтовый можжевельник.

Земля и строение в собственности, документы РФ готовы к сделке.

В непосредственной близости от дома самые чистые и ухоженные пляжи, расположенные на мысу-постоянная проточная морская вода самая чистая на ЮБК. Вдоль пляжей ухоженная прогулочная набережная с собственной инфраструктурой. Спуск к морю через парк. В нескольких минутах от дома расположены магазины, кафе, транспортная развязка и прочая инфраструктура.

Дом продается от собственника.

Все коммуникации
Индивидуальное отопление