3D АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00

AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ПРОДАЖА ОСОБНЯКА В ЯЛТИНСКОМ ЛЕСУ

НОМЕР ОБЪЕКТА: **248**

ДМИТРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ БУЛАНОВ
ТЕЛ.: +7 978 739-86-17
РАБ. ТЕЛ.:
E-MAIL:
SALES@AGENTSTVO3D.RU

АДРЕС: КРАСИНА 8

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 14 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 400 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 3

ЦЕНА($): 965 909.09 $

КОМНАТ: 6

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 504 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 32 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 2 КМ.

ЦЕНА: 63 750 000 РУБ.

Продажа респектабельного особняка в лесном массиве г. Ялта. Шикарный дом новой постройки, дом построен в 2005 году, введен в эксплуатацию в 2012 году. В доме три этажа общей площадью 504 кв. Каркас дома железобетонный, заполнение ракушкой в полный камень .Отделка фасада дома, ограждения, перил и территории уникальным камнем туф, ферезит и мрамор.

В доме сауна с купелью, комната отдыха,4 основных спальни и две гостевые комнаты, кухня-столовая с выходом на просторную террасу с местами для отдыха и видом на горную гряду Ставри кая. Также в доме 7 сан узлов, каминный зал, в доме выполнено панорамное застекление с завораживающими видами на горы и заповедник. Земельный участок 14 соток в собственности, на участке озеленение с соснами Пинья, голубая ель, можжевельник. На участке гараж на два авто, резервуар воды для полива 6 кв.м., плавательный бассейн с пресной ключевой водой с водопада Учан-Су. Также на участке летний павильон, с летней кухней, доменный мангал, пруд с водопадом и скальным гротом. В доме все городские коммуникации: вода, свет, газ, канализация.

Территория по всему периметру огорожена высоким капитальным забором с уникальной отделкой. Фасад дома и территория завершены на 100 %, внутри дом под чистовую отделку по вкусам нового владельца.

Сауна
Все коммуникации
Индивидуальное отопление
Панорамное застекление