



**3D**  
АГЕНТСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б.  
ДАРСАН  
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00  
AGENTSTVO3D.RU

**+7 978 554-44-11**

# ПРОДАЕТСЯ ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА У МОРЯ В ЯЛТЕ

НОМЕР ОБЪЕКТА: 238

**КСЕНИЯ  
ВЛАДИМИРОВНА  
ОЗЕРЯНСКАЯ**

ТЕЛ.: +7 978 020-37-74

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: СВЕРДЛОВА 5

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 27 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 6 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 1 КМ.

ЭТАЖ: 1

ЦЕНА(\$): 55 179 \$

КОМНАТ: 1

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 21 КВ.М.

ТИП ДОМА: КИРПИЧНЫЙ

ТИП РЫНКА: ВТОРИЧКА

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 3

ЦЕНА: 3 150 000 РУБ.

Продается квартира - студия в центральной части города, возле самого обустроенного пляжа "Массандровский".

До пляжа пешком 3 минуты. До "Набережной" 5 минут.

Несмотря на центральное расположение, в квартире тихо и спокойно.

В квартиру свой отдельный вход. Сделан качественный ремонт (замена всей электропроводки, сантехники и труб).

Везде теплый пол. Квартира удобна для проживания небольшой семьи, а также для сдачи отдыхающим круглый год.

Бутовые стены, общая 27,3 кв.м.

**Все коммуникации**