



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б.
ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00
AGENTSTVO3D.RU

+7 978 739-86-17

ПРОДАМ ДОМ В ЯЛТЕ

НОМЕР ОБЪЕКТА: 188

**ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: СВЕРДЛОВА 12

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 12 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 300 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 3

ЦЕНА(\$): 0 \$

КОМНАТ: 4

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 480 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 13 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 2 КМ.

ЦЕНА: 45 000 000 РУБ.

Продажа дома в Крыму г. Ялта. Трехэтажный дом, общей площадью 480 м кв., с двумя выходами, первый этаж цокольный.

На первом этаже: кухня-столовая (30 м. кв.) , ванная (24 м. кв.) , туалет , кабинет (20 м . кв.)

Второй этаж: две спальни по 22 кв. м., прихожая 15 м. кв., гостиная (32 м. кв .) , санузел , душевая .

3-й этаж: две спальни по 17 кв. м, большая гостиная 52 м. кв., санузел, душевая, два балкона с видом на гору Ай-Петри, водопад Учан- Су.

Дом 1902 года постройки, стоит на твердой почве.

Хоз постройки: гараж + подвал (80 м. кв.), смотровая площадка с видом на горы , стационарное барбекю (столешница , мойка), беседка

Автономное отопление, кондиционеры, два телефона, вода, свет, газ, интернет.

На участке расположен плодоносящий сад: киви, гранаты, маслины, инжир, хурма, зизифус, айва, персики, яблони, груши, кизил, малина.

Все коммуникации

Индивидуальное отопление