



**3D**  
АГЕНТСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б.  
ДАРСАН  
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00  
AGENTSTVO3D.RU

**+7 978 554-44-11**

# ПРОДАЖА ДОМА В ЯЛТЕ ОТРАДНОЕ

НОМЕР ОБЪЕКТА: 181

**ДМИТРИЙ  
АЛЕКСАНДРОВИЧ  
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: ОТРАДНАЯ 19

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 7 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 190 КВ.М.

ТИП ДОМА: КИРПИЧНЫЙ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 3

ЦЕНА(\$): 524 591 \$

КОМНАТ: 4

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 300 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 15 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 4 КМ.

ЦЕНА: 30 600 000 РУБ.

Продается современный отдельно стоящий дом в субтропическом курортном городе Ялта, район Отрадное по ул.Лазурная. В доме три этажа общей площадью 300 кв.м., в доме четыре спальни, сан узлы и ванны комнаты на каждом этаже, также в доме кухня, гостиная с действующим камином, сауна, гардеробная, технические помещения. Из окон дома вид на море. Земельный участок площадью 7 соток в собственности, участок обустроен на участке гараж на два авто, участок по всему периметру огорожен капитальным забором, на участке зеленые лужайки, беседка с местами для отдыха, плавательный бассейн, виноградник, экзотические деревья и кустарники. До пляжа 10 минут пешком, до набережной Ялты 15-20 минут на авто.

**Все коммуникации**

**Индивидуальное отопление**

**Фруктовый сад**

**Винный погреб**