



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00
AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ПРОДАЖА ДОМА В КОТТЕДЖНОМ ПОСЕЛКЕ ГУРЗУФ

НОМЕР ОБЪЕКТА: 168

**ДМИТРИЙ АНДРЕЕВИЧ
ОЗЕРЯНСКИЙ**

ТЕЛ.: +7978 836-89-60

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: СТРОИТЕЛЕЙ 34

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 13 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 400 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 2

ЦЕНА(\$): 2 840 909.09 \$

КОМНАТ: 6

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 680 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 35 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 11 КМ.

ЦЕНА: 187 500 000 РУБ.

Гурзуф, вилла новой постройки в коттеджном поселке. Продается вилла площадью 689 кв.м. Два этажа. Планировка включает 4 спальни и 2 отдельные комнаты с отдельными входами (для гостей или персонала), гостиную, столовую, гардеробные и 6 санузлов. 1 этаж- гостиная, кухня-столовая, две изолированные спальни, два санузла. 2 этаж- 3 спальни, 2 санузла, выход на просторную террасу с видом на море. Земельный участок 13,2 сотки (гос. акт). Выполнен ремонт, полная комплектация мебели и техники. Просторные террасы с видом на море. Два гаража. Открытый бассейн с подогревом. Мангал. Вилла расположена в охраняемом, благоустроенном поселке Вилла Роз в 700 метрах от моря.

Сауна

Все коммуникации

Индивидуальное отопление

Собственный пляж

Охраняемая территория