



**3D**  
АГЕНТСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН  
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00  
AGENTSTVO3D.RU

**+7 978 554 44 11**

# ПРОДАЁТСЯ 2-Х КОМНАТНАЯ В ФОРОСЕ

НОМЕР ОБЪЕКТА: 1307

**КСЕНИЯ  
ВЛАДИМИРОВНА  
ОЗЕРЯНСКАЯ**

ТЕЛ.:  
РАБ. ТЕЛ.: +79788368960  
E-MAIL:  
SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: ФОРΟΣ, ТЕРЛЕЦКОГО

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 45 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 6 КВ.М.

ТИП РЫНКА: ВТОРИЧКА

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 5

ЦЕНА: 4 800 000 РУБ.

КОМНАТ: 2

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 25 КВ.М.

ТИП ДОМА: ПАНЕЛЬНЫЙ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 30 КМ.

ЭТАЖ: 1

ЦЕНА(\$): 72 727.27 \$

Продается 2-х комнатная квартира в Форосе по улице Терлецкого. Общая площадь квартиры 45,5

кв.м., комнаты отдельные. Квартира находится на первом этаже 5-ти этажного здания. На окнах решётки. До моря 200 метров, вся инфраструктура по шаговой доступности.

Поселок Форос являет собой обособленную территорию с довольно развитой инфраструктурой рынок, магазины, отделение почты, автовокзал, отделение банка, парикмахерские, салоны красоты, детский сад и среднеобразовательная школа. В равном удалении от поселка 35 км., расположены города Ялта и Севастополь, доехать до которых можно на рейсовых автобусах, курсирующих с территории автовокзала.

Район, в котором расположен дом, граничит со знаменитым Форосским парком, основанным еще в 1834 году. Площадь 70 гектаров, из которых 30 заняты культурными насаждениями (нижняя и средняя зоны), а 40 являются лесопарковой (верхней) зоной. Объявлен памятником садово-парковой архитектуры и находится под охраной закона. Красивой считается центральная часть парка Райский уголок. Здесь обустроен живописный каскад водоёмов. Нижняя часть парка плавно переходит в пляж.

Покупая квартиру в Форосе, вы приобретаете не просто недвижимость в одном из самых живописных и элитных районов Крыма, вы также приобретаете возможность стать частью удивительного мира окружающей вас природы поразительных по красоте гор, кристально чистого моря с галечными пляжами и чистого горного воздуха.

Цена продажи 4 800 000 рублей.