



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00
AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК С ВИДОМ НА МОРЕ ГАСПРА

НОМЕР ОБЪЕКТА: 1217

**ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: СЕВАСТОПОЛЬСКОЕ ШОССЕ 12

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЦЕНА: 1 700 000 РУБ.

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 3 СОТ.

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 11 КМ.

ЦЕНА(\$): 25 757.58 \$

Земельный участок 3 сотки, участок в собственности, вид разрешённого использования ИЖС.

С участка панорамный вид на море и горную грядку.

Удобный подъезд.

Возможно подключение всех городских коммуникаций.

Стоимость оперативного подключения коммуникаций:

1) Электричество 300 тысяч рублей.

2)Газ 300 тысяч рублей.

3)Городское водоснабжение 200 тысяч.

4)Городская канализация 80 тысяч рублей.

Вся городская инфраструктура: магазины,супермаркет,рынок,школа,детсад,транспортная развязка-в 5 минутах от участка.

Очень удобное расположение в п.Гаспра:

До Ласточкиного гнезда, парковых зон санаториев и пляжей 10 минут на авто, до Кореиза 5 минут на авто, до Ореанды 5 минут на авто, до Ялты 10-15 минут на авто.

Можно купить несколько смежных участков по 3 сотки, площадью до 45 соток.

Все коммуникации