



**3D**  
АГЕНТСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН  
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00

AGENTSTVO3D.RU

**+7 978 554 44 11**

# ДОМ НА БЕРЕГУ МОРЯ КРЫМ КАЦИВЕЛИ

НОМЕР ОБЪЕКТА: 1149

**ДМИТРИЙ  
АЛЕКСАНДРОВИЧ  
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: ШУЛЕЙКИНА 5

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 5 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 300 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 3

ЦЕНА(\$): 0 \$

КОМНАТ: 6

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 540 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 30 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 6 КМ.

ЦЕНА: 90 000 000 РУБ.

Новая вилла на берегу моря в Крыму, Кацивели. Вилла новой постройки в 120 метрах от моря и пляжей в Кацивели по ул.Шулейкина. Трехэтажная вилла общей площадью 540 кв.м. , вилла под чистовую отделку интерьеров, застекление и фасады завершены на 100%, из окон и балконов виллы завораживающий вид на море, прибрежные скалы, побережье и горную грядку. Земельный участок площадью 5 соток. Участок и дом в собственности, ИЖС с правом прописки. Все городские коммуникации подключены. Рядом ухоженные пляжи, парковая зона, ресторан, можжевельная роща, аквапарк с морской водой. Можно использовать как личную резиденцию и как отель-очень популярное у курортников место.

**Все коммуникации**

**Парковка**

**Охраняемая территория**