



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00

AGENTSTVO3D.RU

+7 978 554 44 11

ПРОДАЖА ДОМА В СТИЛЕ ЛОФТ ЯЛТА

НОМЕР ОБЪЕКТА: 1127

**ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: АВРОРЫ 23

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 11 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 280 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 3

ЦЕНА(\$): 990 349.89 \$

КОМНАТ: 4

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 400 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 15 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 5 КМ.

ЦЕНА: 55 500 000 РУБ.

Дом в Ялте, Восход. Дизайнерский дом спроектированный по индивидуальному проекту в стиле лофт. В доме три этажа общей площадью 400 кв.м., выполнено остекление, завершены внутренние перегородки, завершаем фасадные работы. Подключены коммуникации, установлена система вентиляции, к дому ведет асфальтированный подъезд. На предполагаемой кухне установлен арт-объект в виде натурального камня, с последующей обработкой. Земельный участок 11 соток, участок спланирован, места для отдыха, залит плавательный бассейн 12 на 5 метров, паркинг на 2 авто. Из окна дома вид на море, горы и город Ялта. Участок в собственности, полный пакет документов РФ, все разрешения на проведение строительных работ. Вокруг респектабельное соседство, хвойный лес нижнего Сосняка. Удобный выезд на трассу. До Ялты всего 6 км., чуть меньше до Никитского ботанического сада и отличных пляжей Ялта Интурист и Никита спорт Консоль.

Бассейн

Все коммуникации

Индивидуальное отопление