



**3D**  
АГЕНТСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б.  
ДАРСАН  
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00  
AGENTSTVO3D.RU

**+7 978 739-86-17**

# ОТЛИЧНЫЙ УЧАСТОК В ПРЕСТИЖНОМ МЕСТЕ 8 СОТОК ВОСХОД

НОМЕР ОБЪЕКТА: 1120

**ДМИТРИЙ  
АЛЕКСАНДРОВИЧ  
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17  
РАБ. ТЕЛ.:  
E-MAIL:  
SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: АВРОРЫ 12

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЦЕНА: 8 000 000 РУБ.

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 8 СОТ.

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 6 КМ.

ЦЕНА(\$): 0 \$

Продажа земельного участка в Ялте, Восход. Земельный участок площадью 8 соток, по документам два смежных участка по 4 сотки. Участок в собственности с видом разрешенного использования ИЖС. Участки расположены в районе престижной коттеджной застройки в п. Восход по ул. Наташинская. Участок правильной прямоугольной формы, рельеф ровный. Участки огорожены высокой бутовой стеной, при въезде на участок выстроены две башни также из тёсаного бута.

Благодаря ограждению и охранным зонам, возможно использовать еще 8 соток. Все городские коммуникации в пределах 50 метров от границ участка, на участок уже заведен интернет-оптоволоконный кабель. К участку удобный асфальтированный подъезд, соседние участки застроены современными коттеджами. Полный пакет документов РФ. Удобный выезд на трассу, хорошие подъезды к пляжам и парковым зонам: Ялты Интурист, сан.Прибрежный или к Никитскому ботаническому саду и СПА Консоль-Никита.

### **Все коммуникации**