



**3D**  
АГЕНТСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б. ДАРСАН  
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00  
AGENTSTVO3D.RU

**+7 978 554 44 11**

# ПРОДАМ БОЛЬШОЙ ДОМ В АЛУПКЕ

НОМЕР ОБЪЕКТА: 1095

**ДМИТРИЙ  
АЛЕКСАНДРОВИЧ  
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17

РАБ. ТЕЛ.:

E-MAIL:

SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: ШОССЕ СВОБОДЫ 12 Б

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 11 СОТ.

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 230 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 3

ЦЕНА(\$): 409 090.91 \$

КОМНАТ: 6

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 375 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 30 КВ.М.

ТИП СТЕН: Ж/Б ПАНЕЛИ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 1 КМ.

ЦЕНА: 27 000 000 РУБ.

Продажа дома на Южном Берегу Крыма в субтропическом курортном городе Алупка. Трехэтажный дом общей площадью 375 кв.м. на земельном участке 11соток. В доме: кухня-столовая, гостиная с действующим камином, 6 спален, 6 сан узлов, эксплуатируемая кровля с солярием, местами для отдыха и панорамным видом на море, побережье и горную гряду Ай-Петри. Земельный участок по всему периметру огорожен высоким капитальным забором, на участке 3 гаража, большой плавательный бассейн, места для отдыха в тени ливанского кедра.

Все городские коммуникации подключены, асфальтированный подъезд, продажа с мебелью и техникой.

До моря и пляжей 10 минут пешком, вся инфраструктура: супермаркеты, рынок, школа, банк, больница, детская площадка, спорт зал, салоны красоты-все это в пошаговой доступности. В пределах 15 минут пешком расположены парки Годлевского и Милютинский, а также потрясающий Воронцовский парк.

**Бассейн**

**Все коммуникации**

**Индивидуальное отопление**

**Панорамное застекление**

**Парковка**