



3D
АГЕНТСТВО
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б.
ДАРСАН
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00
AGENTSTVO3D.RU

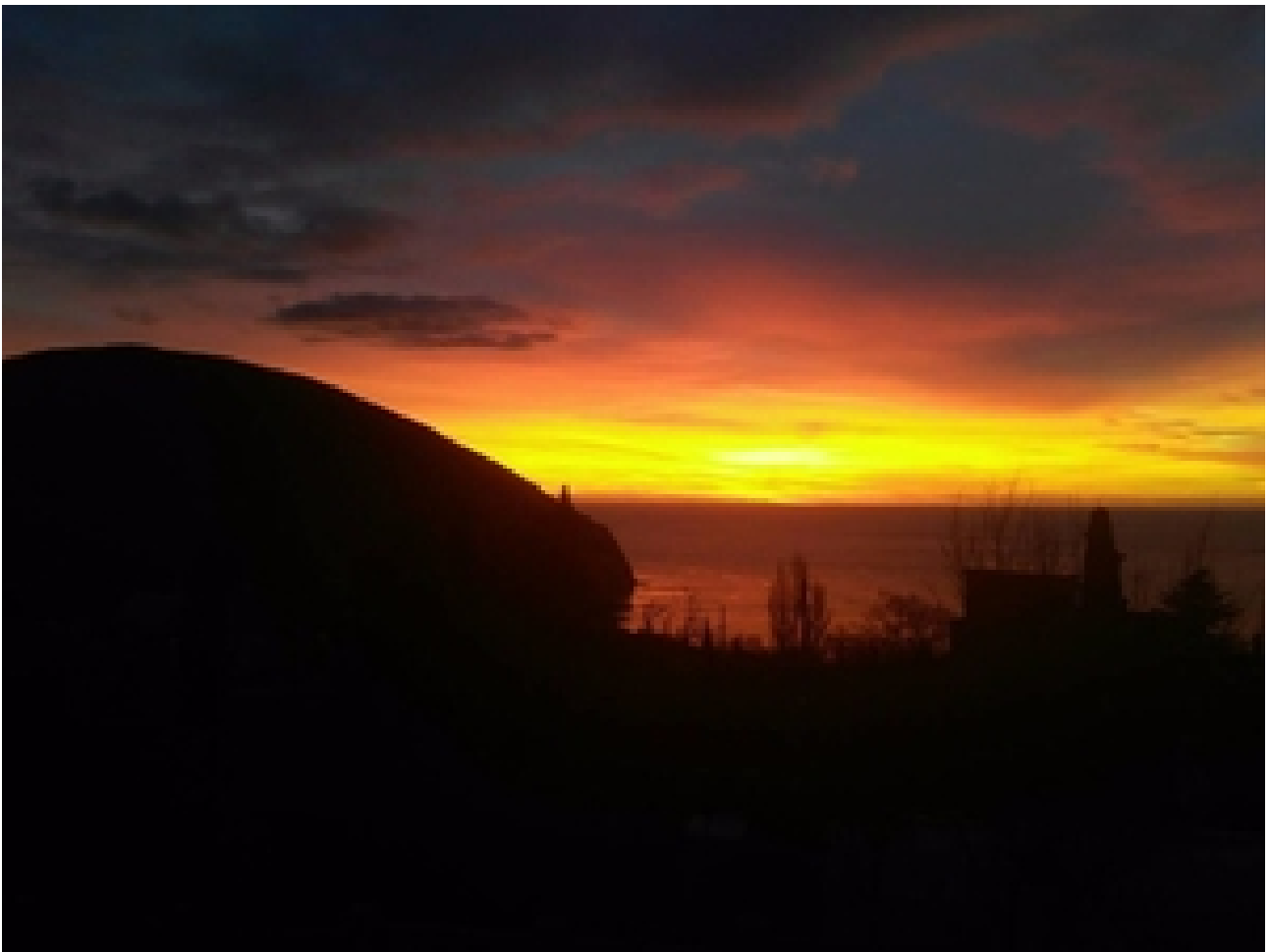
+7 978 554-44-11

СРОЧНО ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 10 СОТОК КРАСНОКАМЕНКА

НОМЕР ОБЪЕКТА: 1037

**ДМИТРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ
БУЛАНОВ**

ТЕЛ.: +7 978 739-86-17
РАБ. ТЕЛ.:
E-MAIL:
SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: ЦЕНТРАЛЬНАЯ 31

ТИП УЧАСТКА: ПОСЕЛЕНИЙ

ЦЕНА: 3 500 000 РУБ.

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА: 10 СОТ.

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 12 КМ.

ЦЕНА(\$): 0 \$

Продается видовой участок с российскими документами, с асфальтированным подъездом в центре поселка Краснокаменка, Гурзуф. Рядом МДЦ. Артек (1км), магазины, остановки, почта, детский сад (новый корпус), школа, мед пункт (все в радиусе 2 мин ходьбы от участка). Поселок газифицирован (газовая труба проходит по улице в 15 м от участка), на участке вода со счетчиком (российский договор), поселок граничит с заповедником (альпинистская стоянка "красный камень"),

лес, родники, озера в т.ч. с платной рыбалкой, охота, грибы, виноградники, лавандовые поля. Бурно развивающийся поселок в радиусе километра массово строятся элитные коттеджи и жилые комплексы.

Электрический столб возле забора, электроподстанция в 100 метрах.

Калитка выходит на площадь с остановкой маршрутки курсирующей в Гурзуф и Артек. По воскресеньям на площади ярмарка. На участке фруктовые деревья: инжир, хурма, персик, айва, груша, слива, алыча, а также виноград, ежевика, лавр, сладкий миндаль, фундук, сирень, розы. На участке нет деревьев занесенных в красную книгу. Имеется новый маленький деревянный домик с водой(есть подключение для бойлера) площадью 7 кв.м., а также две хоз. постройки.

Все коммуникации