



**3D**  
АГЕНТСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ

КРЫМ, Г.ЯЛТА УЛ.ХАЛТУРИНА 49Б.  
ДАРСАН  
РЕЖИМ РАБОТЫ: ПН.-ПТ.: 09:00 - 18:00  
AGENTSTVO3D.RU

**+7 978 739-86-17**

# ПРОДАЖА КВАРТИРЫ В НОВОМ ДОМЕ ГУРЗУФ

НОМЕР ОБЪЕКТА: 1018

**ВИКТОР  
ВЛАДИМИРОВИЧ  
СЕМКО**

ТЕЛ.: +7 978 842 61 82  
РАБ. ТЕЛ.:  
E-MAIL:  
SALES@AGENTSTVO3D.RU



АДРЕС: СТРОИТЕЛЕЙ 11

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ: 76 КВ.М.

ПЛОЩАДЬ КУХНИ: 8 КВ.М.

ТИП РЫНКА: НОВОСТРОЙКА

ЭТАЖЕЙ В ДОМЕ: 3

ЦЕНА: 4 235 000 РУБ.

КОМНАТ: 2

ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ: 60 КВ.М.

ТИП ДОМА: МОНОЛИТ

РАССТОЯНИЕ ДО ГОРОДА: 12 КМ.

ЭТАЖ: 1

ЦЕНА(\$): 75 569.94 \$

Продажа квартиры в новом доме в Гурзуфе.

Квартира свободной планировки на 1 этаже с видом на море. Площадь 78 кв.м. Состояние - под черновую отделку.

Жилой дом "Панорамный", который располагается в Гурзуфе, состоит из 12-ти уютных квартир. Дом представляет собой 3-х этажное сооружение, построенное из ракушняка. Здание посажено на холме, благодаря чему даже с первого этажа открывается панорамный вид на море, гору Медведь и легендарные Адалары.

Средняя площадь квартир составляет 68 кв.м., планировки свободные. Благодаря конфигурации помещений из типовой [квартиры в Гурзуфе](#) можно легко сделать просторную студию, практичную двухкомнатную или же двухуровневую квартиру. Во всех помещениях оштукатурены стены, сделана стяжка полов, заведены коммуникации.+

Неподалеку располагается лесополоса, которая служит отличной прогулочной зоной. Таким образом, проживая в квартирах комфорт-класса в жилом доме "Панорамный", Вы находитесь неподалеку от природы, с пешей доступностью к центру Гурзуфа.

Дом построен и сдан в эксплуатацию.

Жилой дом "Панорамный" позволяет объединить проживание в тихом, зеленом уголке с возможностью всего за 15 минут оказаться в самом центре Ялты.

Квартира в этом доме прекрасно подойдет как для отдыха, так и для постоянного проживания.